

Tisztelt Érdeklődők!

Az **Olajág Otthonok**, mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szerinti ajánlatkérő 2018. április 13. napján a Kbt. Harmadik Része szerinti közbeszerzési eljárást indított „*Kivitelezési szerződés alapján az Olajág Otthonok újpalotai épületén épületgépészeti és villamossági kivitelezési feladatok elvégzése*” tárgyban. Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy **Ajánlatkérő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok módosításáról döntött.**

A módosítás az alábbiakra terjed ki az ajánlattételi felhívás tekintetében (a törlések áthúzással, a módosított új részek kiemeléssel kerültek megjelölésre):

1. Ajánlattételi felhívás 10. pont:

„A szerződés finanszírozására a KEHOP-5.2.3-16-2017-00084 számú, „Olajág Otthonok intézményeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt keretében kerül sor az Európai Unió, valamint a Magyar Állam költségvetési támogatásával.

A finanszírozás módja: utófinanszírozás.

Az ajánlattétel, elszámolás illetve kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

*Ajánlatkérő a vállalkozói díj legfeljebb ~~10%-ának~~ **40%-ának** erejéig biztosítja az előleg ajánlattevői igénylésének lehetőségét, előlegbekérő levél ajánlattevő általi benyújtása alapján. Előleg fizetésére a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdései, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint kerülhet sor.*

A nyertes ajánlattevő (rész)számlázásra jogosult a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31-32. §-ainak megfelelően. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése folyamán 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

A (rész)számla szerinti vállalkozó díj(részlet) megfizetésére – alvállalkozó igénybevétele esetén – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban, – alvállalkozó igénybevétele hiányában – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ban foglaltak szerint kerül sor.

A megajánlott vállalkozói díjnak (ajánlati ár) tartalmaznia kell minden költséget, adó-, vám, illeték, járulék összeget, minden ráfordítást, ami a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülhet. Az ajánlatban meghatározott ellenértéken felül – az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban meghatározott kivételekkel – más jogcímen számla nem nyújtható be, más fizetési kötelezettséget Ajánlatkérő nem vállal.

A részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerülnek rögzítésre.”

2. Ajánlattételi felhívás 11. pont:

„Jótállás, késedelmi, hibás teljesítési és megghiúsulási kötbér, valamint előleg-visszafizetési, teljesítési és jóteljesítési biztosíték az alábbiak szerint:

- a) Késedelmi kötbér mértéke 0,5 % / naptári nap, alapja a nettó vállalkozói díj, maximuma a kötbéralap 15%-a.*
- b) Hibás teljesítési kötbér mértéke 10 %, alapja a nettó vállalkozói díj.*
- c) Megghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozói díj 15%-a.*
- d) Jótállás időtartama: kezdőnapja a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontja, az időtartamát az ajánlattevő jogosult megajánlani.*
- e) Az előleg-visszafizetési biztosíték mértéke az igényelt előleg és a vállalkozói díj ~~5%-ának~~ **10%-ának** különbözete (vagyis Ajánlatkérő kizárólag a vállalkozói díj ~~5%-át~~ **10%-át** meghaladó előleg-igénylés esetére köt ki biztosítéknyújtási kötelezettséget). Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásának kezdő időpontja az előlegbekérő levél ajánlattevő általi benyújtása ajánlatkérő részére (előleg-igénylés). Az előleg-visszafizetési biztosíték futamideje a teljesítési véghatáridőt követő 60. nap.*
- f) A teljesítési biztosíték mértéke: a nettó vállalkozói díj 5%-a, futamideje: a teljesítési véghatáridőt követő 60. nap. A teljesítési biztosítékot (mint a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként kikötött biztosítékot) a Kbt. 134. § (4) bekezdése alapján a szerződés hatálybalépésekor (a munkaterület átadásának napján) szükséges Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.*
- g) A jóteljesítési biztosíték mértéke: az Ajánlatkérő által az átadás-átvétel keretében igazolt tényleges nettó vállalkozói díj 5%-a, futamideje: a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárásának időpontjától kezdődően a jótállás időtartamának tervezett lejártát követő 60. nap.*

A részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban (a szerződéstervezetben és a közbeszerzési műszaki leírásban) kerülnek rögzítésre.”

A módosítás az alábbiakra terjed ki a szerződéstervezet tekintetében:

- 1. Ajánlatkérő jelen levéllel egyidejűleg bocsátja az érdeklődő gazdasági szereplők rendelkezésére a módosításokkal egységes szerkezetben készült szerződéstervezetet.**

A módosítás a 2018. április 13. napján megküldött ajánlattételi felhívásban – és az érdeklődő gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátott ajánlattételi dokumentációban – közzétett eljárási határidőket [felhívás 15. és 18. pontjai, illetve a dokumentáció I.2. pontja] az alábbiak szerint érinti:

Az ajánlattételi határidő új időpontja: 2018. május 9. 13 óra 00 perc

Kérjük a fenti, valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére a jelen levélben egyidejűleg megküldött tájékoztatás figyelembe vételét.

Budapest, 2018. április 27.

Tisztelettel,

Olajág Otthonok
képviselésében eljárva

dr. Kozma Róbert
jogtanácsos
Equinox Tender Kft.